



**AANVRAAGFORMULIER PREMIE VOOR HET INRICHTEN VAN
WOONGELEGENHEDEN OP VERDIEPINGEN VAN HANDELSPANDE**

datum v. ontvangst. _____

Dossiernr. _____

▪ **Identiteit van de aanvrager**

naam en voornaam : _____

geboorteplaats en datum : _____

huidig adres : _____
(straat en nummer)

woonplaats : _____

telefoonnummer (of GSM) : _____

rekeningnummer :

aanvrager is :

- eigenaar
- huurder
- erfpachter
- vruchtgebruiker

(Bewijsstuk overeenkomst art 3 §2 & art 3 §3 bijvoegen van het reglement)

▪ **Inlichtingen betreffende het pand waar werken worden uitgevoerd**

Adres waar de pand gelegen is _____
(straat en nummer)

- gelegen in woningbouw- of woonvernieuwingsgebied JA/NEEN
- geregistreerd als handelspand bij het kadaster. (inbegrepen vrije beroepen en diensten)

▪ **Inlichtingen betreffende de werken**

Duid aan met kruisje welke werken uitgevoerd worden:

- het toegankelijk maken van de bovenverdieping vanaf de openbare weg of publieke ruimte
- het aansluiten op het openbaar rioleringsnet
- het vernieuwen van de dakbedekking
- het isoleren van de dakverdieping
- het vernieuwen van de goten
- het plaatsen van binnenmuren
- het plaatsen van deuren
- het plaatsen en/of vernieuwen van ramen
- het installeren van sanitair, elektriciteit, gas, radio en tv-distributie en waterleiding
- noodzakelijke werken ten behoeve van de brandveiligheid
- het verbouwen en/of opsplitsen van bestaande woongelegenheden.

Stedenbouwkundige vergunning vereist JA/NEEN
Indien ja, bekomen op/..../.....

Afzonderlijke meters voor elektriciteit; gas – en waterverbruik JA/NEEN

▪ **In te vullen door de administratie**

Identificatiegegevens gemeentelijke controleur

Naam: _____

Datum eerste plaatsbezoek : _____

Principieel akkoord schepencollege dd. : _____

Datum controle uitgevoerde werken : _____

BEREKENING TOELAGE

De toelage van stad bedraagt 40% van de kostprijs (min. 3.000 euro, excl. BTW) van de uitgevoerde werken met een maximum van € 3.000 per gerealiseerde woongelegenheden en € 6.000 euro per pand en dit éénmaal per 10 jaar.

Maximaal in aanmerking komende kostprijs voor installatie van sanitair : € 4000 (excl. BTW)
vernieuwen dakbedekking € 6000 (excl. BTW)

Toelage van stad Tielt : _____ euro

Goedkeuring Schepencollege dd. : _____

▪ **Verbintenis aan te gaan door de aanvrager**

De premie wordt van de betoelaagde aanvrager teruggevorderd wanneer de woongelegenheid binnen een termijn van 5 jaar vanaf de definitieve toekenning van de premie door het College van Burgmeester en Schepenen, een andere dan een woonbestemming krijgt of leeg komt te staan, hetzij door toedoen van de aanvrager zelf, hetzij door toedoen van een ander (bijvoorbeeld huurder of onderhuurder) met toestemming of gedogen. Leegstand van de woongelegenheid blijkt uit de opname ervan in de inventaris opgemaakt conform het Decreet van 22/12/1995 houdende de heffing op de leegstand en verkrotting van gebouwen en woningen (gewijzigd bij decreet van 08/07/1996) of uit andere bewijsstukken.

De premie wordt van de eigenaar teruggevorderd, ook al is zij door erfpachter, vruchtgebruiker of huurder aangevraagd en bekomen, wanneer de woongelegenheid binnen een termijn van 5 jaar vanaf de definitieve toekenning van de premie door het College van Burgemeester en Schepenen, wordt verkocht. Hetzelfde geschiedt wanneer de woongelegenheid na beëindiging van het gebruiksrecht van de aanvrager binnen die termijn een andere dan woonbestemming krijgt of leeg komt te staan, hetzij door toedoen van de eigenaar zelf, hetzij door toedoen van een ander (bijvoorbeeld huurder) met zijn toestemming of gedogen. Leegstand van de woongelegenheid blijkt uit de opname ervan in de inventaris waarvan sprake in §1 of uit andere bewijsstukken.

De premie wordt niet teruggevorderd van de sociale huisvestingsmaatschappijen en de erkende vennootschappen met een sociaal doel die een huisvestingsbeleid voeren en als dusdanig door het College van Burgmeester en Schepenen erkend zijn, wanneer de woongelegenheid verkocht wordt binnen een termijn van 5 jaar vanaf de definitieve toekenning van de premie.

▪ **Verklaring**

Ik ondergetekende (naam en voornaam aanvrager) : _____

Verbind mij er toe, voor tijdens en na de uitvoering van de werken de nodige onderzoeken te laten verrichten door de bevoegde ambtenaar, alsook alle onderzoeken te laten verrichten nodig voor de controle van de verstrekt inlichtingen en gegevens en de werkelijke uitvoering van de te betoelagen werken.

De aanvrager zal verwittigd worden wanneer het onderzoek zal plaatsvinden.

Ik verklaar kennis te hebben van het desbetreffende reglement.

Opgemaakt te _____, op datum van _____

Handtekening van de aanvrager(s)