

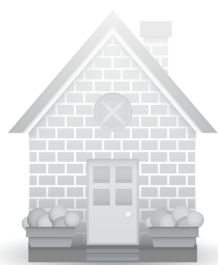


NIEUWSBRIEF WOONWINKEL REGIO TIELT

Dentergem, Meulebeke, Pittem, Ruiselede, Tiel & Wingene

Infoavond voor verhuurders

Zorgeloos Verhuren?



Gratis infoavond
voor verhuurders

Woensdag 3 december 2014

20u00 - Stadhuis Tiel - Markt 13

Programma

- **Verwelkoming** •
door schepen Simon Bekaert
- **Woningkwaliteit** •
toelichting door Hendrik Ryckeboer,
woningcontroleur Wonen-West-Vlaanderen
- **Het vredegerecht; mogelijkheden en procedures** •
toelichting door Brigitte Vander Meulen,
advocaat en vice-stafhouder van de Brugse Balie
- **Verhuren via het RSVK** •
toelichting door Renaat Coudenys,
RSVK regio Tiel

Inschrijven kan via woonwinkel@tielt.be of 051/42.81.87
Meer info: www.wonen-regio-tielt.be



Help het gevreesde stroomtekort voor deze winter te voorkomen

Een stroomonderbreking is een laatste redmiddel. Zover moet het dus niet komen. Als iedereen zijn steentje bijdraagt, kan een stroomtekort vermeden worden. Samen kunnen we het elektriciteitsverbruik verminderen, in het bijzonder tijdens de piek 's avonds van 17u tot en met 20u.

Een aantal eenvoudige tips om thuis het elektriciteitsverbruik te matigen:

Verlichting

- Doof de lichten wanneer u een kamer of gang verlaat
- Beperk het aantal lichten in de ruimte waar u bent en bepaal de hoeveelheid licht in functie van wat u doet (koken, lezen of andere activiteiten).
- Maak gebruik van lampen met een laag verbruik: een spaarlamp verbruikt minder elektriciteit dan een gloeilamp en zorgt voor een lichtsterkte die minstens 4 maal hoger is.
- Vermijd het gebruik van "energievreters" zoals halogeenlampen.
- Vermijd het gebruik van decoratieve verlichting.
- Laat het zonlicht zoveel mogelijk naar binnen schijnen.

Verwarming (elektrisch):

Wanneer u thuis bent:

- Verwarm de leefruimtes (zoals keuken en woonkamer) tot maximaal 19 à 20 °C

's Nachts of wanneer u afwezig bent:

- Verlaag de temperatuur in de leefkamers en slaapkamers tot maximaal 15 à 16 °C
- Verlaag bij lange afwezigheid de temperatuur tot maximaal 12 °C

's Avonds

- Sluit de gordijnen, blinden en luiken.

Elektrische toestellen

- Indien mogelijk, stel het gebruik van de wasmachine, de droogkast en de vaatwasmachine uit tot na 20.00 uur of tot in de daluren (vaak tussen 22 uur 's avonds en 6 uur 's morgens).
- Was op lagere temperaturen, bijvoorbeeld op 30 °C.
- Gebruik uw laptop in plaats van een vaste computer

Sluimerverbruik van elektrische toestellen

- Zet elektrische toestellen volledig uit (computers, televisie, decoder, dvd-speler, hifi) en laat ze niet in sluimerstand staan.

- Trek de oplader van een gsm of van een laptop uit het stopcontact als de gsm of laptop niet wordt opgeladen.
- Sluit toestellen zonder ingebouwde netschakelaar aan op een stopcontact met schakelaar en zet dit stopcontact uit wanneer de toestellen niet worden gebruikt.

VERSPREID DEZE TIPS ONDER FAMILIE EN VRIENDEN.

Overzicht van verbruik, CO2-uitstoot en kostprijs elektriciteit voor volgende elektrische toestellen per uur:

Elektrisch toestel	Vermogen (watt)	CO2-uitstoot per uur (g) ¹	Kosten per uur (eurocent) ²
Gloeilamp	60	39	0,6
Spaarlamp die evenveel licht geeft als een gloeilamp van 60 watt	11	7	0,11
Halogeenlamp	300	195	3
Stofzuiger	700 – 2000	455 – 1300	7,20
Wasmachine	500 – 3000	325 – 1950	5 – 30
Afwasmachine	700 – 3000	455 – 1950	7 – 30
Droogkast	500 – 5700	325 – 3705	5 – 57

1) Bij een uitstoot van 650 g CO2 per kWh

2) Bij een tarief van 0,10 euro per kWh

Overzicht van verbruik, CO2-uitstoot en kostprijs elektriciteit voor volgende elektrische toestellen per maand:

Elektrisch toestel	Vermogen (Watt)	CO2-uitstoot per maand (kg) ¹	Kosten per maand (eurocent) ²
Koelkast	200-700	94 - 328	14 - 50
Diepvriezer	11	140 - 328	22 - 50

1) Bij een uitstoot van 650 g CO2 per kWh

2) Bij een tarief van 0,10 euro per kWh

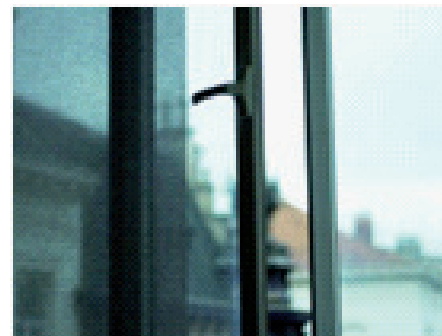
Bron: http://ec.europa.eu/clima/sites/campaign/pdf/table_appliances_nl.pdf



Nu de zomer verdwijnt en de herfst stilaan weer haar intrede doet, zijn we sneller geneigd om de ramen en deuren dicht te houden. Toch is het belangrijk voor je gezondheid om ervoor te zorgen dat frisse lucht je woning in kan.

Luchtvervuiling in je huis?

Dagelijks brengen we heel wat tijd binnen door. Het is dan ook logisch dat de verse, gezonde lucht snel opgebruikt is. Niet alleen door te ademen, maar ook door te koken, poetsen, douchen, roken of klussen komen er stoffen in de lucht die jou of je familie ziek kunnen maken. Weer daarom producten met gevarensymbolen en sigarettenrook uit je woning en verlucht extra tijdens en na het douchen, koken, poetsen of klussen.



Ventileren of verluchten?

Door te **ventileren** laat je voortdurend verse lucht binnen. Dit doe je door een raam op een kier te zetten of ventilatieroosters open te laten staan. Ventileren doe je best 24 uur per dag.

Door te **verluchten** zorg je er voor dat er op korte tijd veel frisse lucht binnenkomt. Dat kan door bijvoorbeeld een raam of buitendeur meerdere keren per dag vijftien minuten open te zetten.

Verluchten = energieverspilling?

Je hoort wel eens dat verluchten energieverspilling is omdat je warme, dure lucht naar buiten laat ontsnappen. Dit is niet correct: verluchten brengt vochtige lucht naar buiten en drogere lucht naar binnen. Het opwarmen van verse, droge lucht kost minder energie dan het opwarmen van vochtige binnenlucht.



Een proper ventilatiesysteem = propere lucht

Heb je een ventilatiesysteem in je woning, zorg er dan voor dat dit goed onderhouden is. Raadpleeg bij twijfel de handleiding of je installateur. Slecht onderhouden ventilatiesystemen kunnen de kwaliteit van de lucht in je woning slechter maken in plaats van beter.

Zeven tips voor een gezond binnenmilieu:

- Ventileer 24 uur per dag
- Verlucht minstens 2 keer per dag gedurende 15 minuten
- Rook niet binnen
- Gebruik en onderhoud de ventilatieopeningen in huis, sluit ze niet af
- Verlucht extra tijdens en na het douchen, koken, poetsen, klussen,...
- Verlucht je woning extra wanneer je nieuwe materialen of meubels hebt geplaatst
- Zet de verwarming lager of schakel ze uit tijdens het verluchten

Kortnieuws

Gas-Electriciteit: Zet de V-test in uw agenda!

Dit najaar lanceert de FOD Economie terug een nationale sensibiliseringscampagne.

Gezinnen kunnen immers voor elektriciteit en aardgas een vergelijking maken van alle energieleveranciers. Om je te helpen de beschikbare vergelijkingstools op het internet te gebruiken, zodat je zelf een keuze kunt maken met kennis van zaken (prijs, vast of variabel contract, dag-/nachttarief, groene energie,..) organiseren we extra zittedagen. Kom uittesten welke van de energieleverancier voor jou het voordeligst is!

De Woonwinkel biedt hiertoe de nodige ondersteuning tijdens de reguliere zittedagen in de **week van 24 – 28 november 2014**.

U kan de vergelijking ook thuis doen. Door op de volgende link te klikken, hebt u rechtstreeks toegang tot de simulator van uw gewest: [Vreg](#). Deze simulatoren/“vergelijkers” zijn heel gebruiksvriendelijk

- Neem uw laatste jaarlijkse eindafrekening.
- Volg alle stappen op het scherm.

Om het u gemakkelijk te maken, vindt u hierna de mini-gebruiksaanwijzing.

- [gebruiksaanwijzing simulator Vreg \(PDF, 1.09 MB\)](#)



Maar durf vooral te vergelijken! Dan kunt u met kennis van zaken de juiste keuze maken.

<http://economie.fgov.be/nl/>



Overzicht van de zitdagen

Elke (toekomstige) inwoner van ons werkingsgebied heeft de vrije keuze uit de volgende mogelijkheden:

Meulebeke

Dinsdag van 8u15 tot 12u

Gemeentehuis: Markt 1, 8760 Meulebeke

Pittem

Dinsdag van 13u30 tot 17u

Gemeentehuis: Markt 1, 8740 Pittem

Dentergem

Woensdag van 8u15 tot 12u

Gemeentehuis: Kerkstraat 1, 8720 Dentergem

Wingene

Woensdag van 13u tot 17u

Gemeentehuis: Oude Bruggestraat 13, 8750 Wingene

Tielt

Donderdag van 9u tot 12u en van 14u tot 18u

Stadhuis, Markt 13, 8700 Tielt

Ruiselede

Vrijdag van 8u30 tot 11u30

OCMW Sociaal Huis, Kasteelstraat 1A, 8755 Ruiselede

Alle info

Wonen Regio Tiel i.s. | Markt 13, 8700 Tielt | tel. 051-42.81.81

woonwinkel@tielt.be | www.wonen-regio-tielt.be