

NIEUWSBRIEF WOONWINKEL REGIO TIELT



ENERGIEPREMIES 2020

PREMIES VOOR WOONGEBOUWEN

Ook in 2020 kan je heel wat premies krijgen voor energiebesparende investeringen in woongebouwen. Alle aanvragen gebeuren via de netbeheerder Fluvius.

Individuele investeringen

Zo zijn er premies voor

- dakisolatie
- muurisolatie
- vloerisolatie,
- hoogrendementsglas,
- warmtepomp, zonne- of warmtepompboiler.



Totaalrenovatiebonus

Voor wie minstens 3 investeringen uit een pakket van 7 (dak-, muur-, vloerisolatie, hoogrendementsglas, warmtepomp, zonneboiler en ventilatiesysteem) uitvoert binnen een periode van 5 jaar, kan nog steeds genieten van een totaalrenovatiebonus die oploopt van 1.250 tot 4.750 euro in woningen (of de helft hiervan in appartementen).

WAT WIJZIGT ER?

De belangrijkste wijzigingen ten opzichte van 2019:

- daling van de premie voor beglazing van 10 naar 8 euro per m² en
- daling van de premie voor een warmtepompboiler van 400 naar 300 euro.

Volgende tabel geeft een beknopt overzicht:

[pdf bestandoverzicht energieprijzen woongebouwen 2020.pdf](#) (36 kB)

VOOR SPECIFIEKE DOELGROEPEN

Voor beschermde afnemers gelden hogere premies. Zij hebben ook recht op een premie voor een condensatieketel en kunnen een kortingbon krijgen voor de aankoop van een energiezuinige wasmachine of koelkast.

Daarnaast kunnen beschermde afnemers en een aantal andere kwetsbare groepen ook genieten van een gratis energiescan.

Voor wie een woning verhuurt aan beschermde afnemers, kwetsbare groepen of onder een bepaalde huurprijs, bestaan er ook de huur- en isolatiepremie. Met hogere tegemoetkoming en volledige begeleiding doorheen heel het proces.

PROVINCIALE GROEPSAANKOOP GROENE ENERGIE



In januari is het nog mogelijk vrijblijvend en gratis in te schrijven voor de groepsaankoop groene stroom en/of gas van de Provincie West-Vlaanderen.

Het aanbod geldt voor particulieren en ondernemingen (met een jaarlijks verbruik tot 50.000 kWh voor elektriciteit en 100.000 kWh voor gas)

Inschrijven kan tot en met dinsdag 11 februari 2020 via www.west-vlaanderen.be/groepsaankoop, via de gratis infolijn (0800 18 711) of via het loket van de woonwinkel in uw gemeente.

Met deze negende groepsaankoop wil de Provincie haar inwoners en ondernemingen de kans bieden om te besparen op hun energiekosten. Door een groot volume gezamenlijk aan te kopen via een veiling kan een goede prijs worden bedongen. Ook de overstap wordt volledig geregeld. Tegelijk wordt ook het milieu niet vergeten, want het provinciebestuur kiest voor 100 % groene stroom.

HET VERDERE VERLOOP

De veiling voor energieleveranciers is voorzien op woensdag 12 februari 2020.

Daarna krijgen alle ingeschrevenen een voorstel op maat voor een contract van 100 % groene stroom en gas voor één jaar. Pas dan dient beslist te worden om al dan niet in te gaan op het aanbod.

EERDERE SUCCESVOLLE GROEPSAANKOPEN IN WEST-VLAANDEREN

Bij de groepsaankoop groene energie en gas van de Provincie West-Vlaanderen van vorig jaar schreven maar liefst 67.275 gezinnen zich vrijblijvend in. 46.141 van hen (zo'n 69 %) gingen effectief in op het aanbod van de winnende energieleveranciers en bespaarden gemiddeld 200 euro.

Dankzij de verschillende groepsaankopen van de Provincie West-Vlaanderen stapten in totaal al zo'n 264.000 gezinnen en bedrijven over.

ENERGIETIP: VERLICHTING

Een belangrijk deel van onze elektriciteit gaat naar verlichting. U verlicht heel wat efficiënter als u weet waarop te letten.

Wist u dat ook de kleur van uw muren en plafond meespelen in uw energiefactuur? Donkere interieurs vragen sterker licht dan zachte tinten... Indirect verlichten (met reflectie op het plafond) kan dan wel mooi zijn, het is niet altijd efficiënt ...



Het allerbelangrijkste is om de verlichting uit te schakelen waar die niet moet branden, ook LED-lampen of spaarlampen!

LED lampen verbruiken tot 90% minder energie dan halogeenspots en gloeilampen. Daarnaast verbruiken ze tot 60% minder energie dan TL buizen en spaarlampen.

Dankzij de lange levensduur gaat een LED lamp heel wat jaren mee. Bij een gebruik van 5 uur per dag gaat heeft een LED lamp een levensduur van ruim 25 jaar. Er is m.a.w. heel veel tijd om elke vervangen lamp terugbetaald te krijgen door simpelweg een beetje energie te besparen.

Rekenvoorbeeld: Vervang een gloeilamp van 40 watt (400 lumen) door een ledlamp van 6 watt (400 lumen) en bespaar jaarlijks 4€ als de lamp dagelijks 3 uren brandt.

Er zijn heel veel sites met daarop een applicatie waarop je eenvoudig de berekening kunt nagaan, zoek op Google meer eens naar "led lampen energiebesparing berekenen".

DUBBEL GLAS VERPLICHT IN ELKE WONING VANAF 2020

Tegen 2020 moeten de ramen van alle woningen (dus ook huurwoningen) minstens dubbel glas hebben. Eigenaars die het meteen beter doen en hoogrendementsglas plaatsen kunnen onder bepaalde voorwaarden [een premie](#) krijgen.

Deze regel geldt voor kamers en zelfstandige woningen (= studio, eengezinswoning of appartement).

De dubbelglasverplichting geldt enkel voor de leefruimtes, keukens, slaapkamers en badkamers van een woning. Traphallen, inkomhallen en gangen hoeven dus geen dubbel glas te hebben.

WAT ALS MIJN WONING NIET AAN DE VERPLICHTING VOLDOET?

Bij een woningonderzoek (meestal op aanvraag van een huurder) kent de wooninspecteur strafpunten toe als de woning niet aan bepaalde normen voldoet. Vanaf 1 januari 2020 worden de volgende strafpunten toegekend bij afwezigheid van dubbel glas:

- 3 strafpunten voor 1 raam met enkele beglazing
- 9 strafpunten voor meer dan 1 raam met enkele beglazing.

VERNIEUWDE WEBSITE VAN HET VLAAMS WONINGFONDS

www.vlaamswoningfonds.be; Geheel vernieuwd, overzichtelijk en eigentijds. Met de gewijzigde vormgeving en structuur vindt u binnen enkele muisklikken alle informatie over de woon- en huurwaarborgleningen en sociale huurwoningen van het Vlaams Woningfonds.

Met deze nieuwe website wil men de (kandidaat)-ontleners en -huurders nog beter informeren over de voorwaarden.

[Over ons](#) [Vacatures](#) [Voor professionals](#) [Veelgestelde vragen](#) [Downloads](#)

 Vlaams Woningfonds

[Woonkrediet](#) [Huurwaarborglening](#) [Sociaal huren](#) [Contact](#) [MIJN WONINGFONDS](#)



Welkom bij het Vlaams Woningfonds

Bij het Vlaams Woningfonds kan je terecht voor uiterst voordelige woonkredieten, renteloze huurwaarborgleningen en het huren van een sociale woning.

Woonkrediet →

Het Vlaams Woningfonds kent sociale woonkredieten toe aan gezinnen en alleenstaanden met een reglementair begrensd inkomen.

Huurwaarborglening →

Het Vlaams Woningfonds verstrekt huurwaarborgleningen opdat huurders hun waarborg zouden kunnen betalen bij het huren van een woning/appartement.

Sociaal huren →

Het Vlaams Woningfonds verhuurt sociale woningen hoofdzakelijk geschikt voor 5 of meer personen, verspreid over de stedelijke centra van het Vlaams Gewest.

OVERZICHT VAN DE ZITDAGEN

Elke (toekomstige) inwoner van ons werkingsgebied heeft de vrije keuze uit de volgende mogelijkheden:

DENTERGEM	Iedere maandagvoormiddag van 8u30 tot 12u00 - Sociaal Huis, Kasteeldreef 1 (Wakken)
MEULEBEKE	Iedere dinsdagvoormiddag van 8u15 tot 12u00 - Gemeentehuis, Markt 1
PITTEM	Iedere dinsdagnamiddag van 13u30 tot 17u00 - Gemeentehuis, Markt 1
WINGENE	Iedere woensdag- en vrijdagvoormiddag van 8u30 tot 12u00 - Gemeentehuis, Oude Bruggestraat 13
TIELT	Iedere donderdag van 9u00 tot 12u00 en 14u00 tot 18u00 - Stadhuis, Markt 13
RUISELEDE	Iedere vrijdagvoormiddag van 8u30 tot 11u30 - OCMW - Sociaal huis, Kasteelstraat 1A Of na afspraak

Woonwinkel regio Tielt - Markt 13 - 8700 Tielt - T 051 42 81 81

www.wonen-regio-tielt.be - woonwinkel@tielt.be

