

NIEUWSBRIEF WOONWINKEL REGIO TIELT



Dentergem - Meulebeke - Pittem - Ruiselede - Tielt - Wingene

DE WINNAAR VAN DE GROEPSAANKOOP GROENE STROOM EN/OF GAS VAN DE PROVINCIE WEST-VLAANDEREN IS BEKEND.



En de winnaar is ...

Provincie West-Vlaanderen veilde op 10 februari de groepsaankoop energie. Energieleveranciers brachten daarbij hun beste bod uit voor een 1-jarig contract voor 100% Belgische groene stroom en/of gas.

Engie kwam zowel voor elektriciteit en gas als winnaar uit de bus. Inschrijvers krijgen tegen eind februari hun persoonlijke aanbod via mail of brief.

Let wel!

Je moet zelf nog bevestigen of je ingaat op dit aanbod, dit gaat niet automatisch.

Bevestigen kan tot maandag 29 maart 2021.

Meer info vind je in je mail of brief.

Nog niet ingeschreven?

Het kan hier!

<https://westvlaanderen.ichoosr.com/west-vlaanderen/register>

Meer info:

<https://westvlaanderen.ichoosr.com/west-vlaanderen/home#>

Gerealiseerde besparing van de acceptanten en het aantal acceptanten in stad Tielt van de afgelopen 2 groepsaankopen?

Een gerealiseerde besparing van meer dan € 700 000 de afgelopen 2 jaren.

- Totale **besparing acceptanten** 2019 + 2020: **€ 700.897**

- Particulieren: € 673.782
- Professionelen: € 27.115

- Totale besparing acceptanten 2020: € 431.676

- Particulieren: € 413.471
- Professionelen: € 18.205

- Totale besparing acceptanten 2019: € 269.221

- Particulieren: € 260.311
- Professionelen: € 8.910

- Totaal **aantal acceptanten** 2019 + 2020: **1.917**

- Particulieren: 1.856
- Professionelen: 61

- Totaal aantal acceptanten 2020: 1 048

- Particulieren: 1.013
- Professionelen: 35

- Totaal aantal acceptanten 2019: 869

- Particulieren: 843
- Professionelen: 26



VERSTRENGDE E-PEILEIS VOOR NIEUWBOUW

Vanaf 1 januari 2021 wordt de E-peileis voor nieuwbouw opnieuw aangescherpt in Vlaanderen. Nieuwbouwwoningen in Vlaanderen met een bouwaanvraag sinds 2006 moeten verplicht een bepaald E-peil halen. Het maximaal E-peil dat van toepassing is op je bouwproject, wordt bepaald door de datum van de aanvraag van je stedenbouwkundige vergunning ('bouwaanvraag') of van de melding. Het maximaal E-peil wordt steeds strenger. Nieuwe woningen moeten dus steeds energiezuiniger zijn.

Vanaf 2021 wordt het maximale E-peil E30. Dat betekent dat vanaf 2021 iedereen 'BEN' (bijna energie-neutraal) bouwt.

In deze brochure van het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap vind je meer informatie over de EPB-eisen voor nieuwbouw en renovatie in 2021.

www.vlaanderen.be/publicaties/nieuwe-epb-eisen-voor-2021-voor-nieuwbouw-en-renovatie-1-exemplaar



DE GEMEENTEN VAN DE REGIO MIDDEN – WEST-VLAANDEREN STREVEN NAAR GELIJKE BEHANDELING OP DE PRIVATE HUURMARKT

Ben je ongelijk behandeld bij een huisbezoek omwille van je seksuele geaardheid, wil de verhuurder niet aan jou verhuren omdat je geen arbeidscontract hebt of weigert men een huisbezoek omdat je van niet-Belgische origine bent? Sinds 1 januari 2021 kan je bij het woonloket van je gemeente ook terecht voor het melden van discriminatie op de private huurmarkt.



De medewerkers van het woonloket zullen:

- Je situatie verkennen aan de hand van gerichte vragen;
- je, indien nodig, het verschil uitleggen tussen toegelaten selectie en discriminatie;
- wijzen je op de verschillende mogelijkheden om te reageren (zuiver melden om bemiddeling vragen of een formele klacht indienen);
- duiden je op het belang van het hebben en de mogelijkheden tot verzamelen van bewijsmateriaal en
- zullen indien mogelijk ook helpen om een melding te doen bij Unia door samen het online meldingsformulier van Unia in te vullen en in te dienen.

De lokale besturen van de regio Midden – West-Vlaanderen werken hiervoor samen met Unia, aangezien het woonloket geen bevoegdheid heeft om zelf verdere stappen te ondernemen. Van zodra een melding wordt doorgegeven aan Unia blijven zij verantwoordelijk voor de gehele opvolging van de melding. Unia zal de melding registreren en/of verder behandelen en daarvoor contact opnemen met de melder.

UNIA

Unia is een onafhankelijke openbare instelling die discriminatie bestrijdt, gelijkheid bevordert en de mensenrechten beschermt. Ze kunnen je informeren over je rechten en samen zoeken naar een oplossing. Aan de hand van het ingevulde meldingsformulier zal Unia de melding van discriminatie op de private huurmarkt verder opvolgen. Mogelijke stappen zijn sterk afhankelijk van een hele reeks factoren, zoals de bewijslast, de verwachtingen van de melder en de medewerking van de tegenpartij.

Voor meer informatie kan je terecht bij het woonloket van je gemeente.

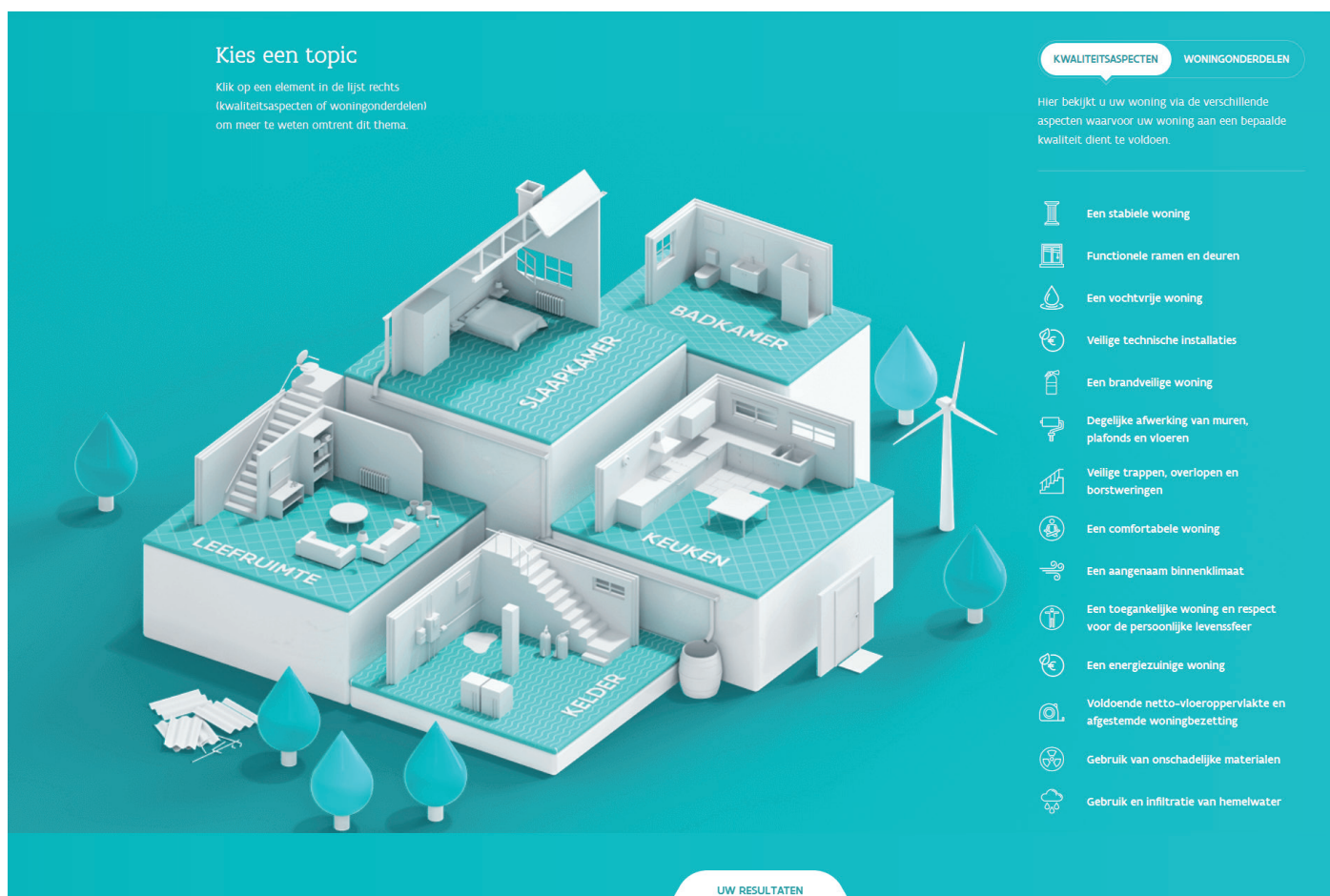
DE WONINGKWALITEITSWIJZER ONLINE!



De 'Woningkwaliteitswijzer' is een online toepassing van de Vlaamse overheid die beoogt op een heel eenvoudige manier aan een breed publiek te tonen aan welke normen woningen moeten voldoen om veilig en gezond te zijn. Het Steunpunt Wonen heeft bijgedragen tot de ontwikkeling van deze toepassing door hiervoor de blauwdruk te ontwerpen. U vindt deze blauwdruk in het reeds eerder gepubliceerde rapport van Kristien Van den Houte, Lieve Vanderstraeten Lieve & Michael Ryckewaert, dat af te laden is via:

https://steunpuntwonen.be/Documenten_2016-2020/Onderzoek_Ad_hoc_opdrachten/Ad_hoc_3_Tool_woningkwaliteit/Ad_hoc_3_TOE-LICHTING

Op <https://woningpas.vlaanderen.be/web/woningkwaliteit> vind je de Woningkwaliteitswijzer.



Vlaanderen
is wonen

OVERZICHT VAN DE ZITDAGEN

Elke (toekomstige) inwoner van ons werkingsgebied heeft de vrije keuze uit de volgende mogelijkheden:

DENTERGEM	Iedere maandagvoormiddag van 8u30 tot 12u00 - Sociaal Huis, Kasteeldreef 1 (Wakken)
MEULEBEKE	Iedere dinsdagvoormiddag van 8u15 tot 12u00 - Gemeentehuis, Markt 1
PITTEM	Iedere dinsdagnamiddag van 13u30 tot 17u00 - Gemeentehuis, Markt 1
WINGENE	Iedere woensdag- en vrijdagvoormiddag van 8u30 tot 12u00 - Gemeentehuis, Oude Bruggestraat 13
TIELT	Iedere donderdag van 9u00 tot 12u00 en 14u00 tot 18u00 - Stadhuis, Markt 13
RUISELEDE	Iedere vrijdagvoormiddag van 8u30 tot 11u30 - OCMW - Sociaal huis, Kasteelstraat 1A Of na afspraak

OPGELET! WE WERKEN ENKEL OP AFSpraak!

Een afspraak inplannen kan makkelijk via www.wonen-regio-tielt.be/home/afspraken/

Woonwinkel regio Tielt - Markt 13 - 8700 Tielt - T 051 42 81 81

www.wonen-regio-tielt.be - woonwinkel@tielt.be

