
WOONGIDS VOOR OUDEREN

Gemeente Ruiselede



Dentergem - Meulebeke - Pittem - Ruiselede - Tielt - Wingene



Colofon

Gemeente: Ruiselede
Project: Woongids voor Ouderen
Datum publicatie: Mei 2016
Projectteam: Intergemeentelijke Samenwerking Wonen Regio Tielt
Markt 13, 8700 Tielt
T 051 42 81 81
woonwinkel@tielt.be
www.wonen-regio-tielt.be

Neem gerust contact met ons op indien u enkele extra woongidsen wenst te bestellen. Een kleine oplage kunnen wij u telkens gratis bezorgen.

met steun van: Wonen-Vlaanderen

Woongids voor ouderen - Ruiselede

Inhoud

Voorwoord	5
1. Thuiszorg	7
2. Sociaal woonaanbod en/of aanbod bejaardenwoningen in de gemeente	8
2.1. De sociale woonactoren	8
2.2. Aanbod bejaardenwoningen	11
3. Assistentiewoningen of serviceflats	12
4. Kortverblijf	16
5. Dagverzorgingscentrum	17
6. Het Woonzorgcentrum	18
6.1. Zorgzwaarte in de ouderenzorg	18
6.2. Overzichtstabel	19
7. Weetjes en Tips	20
7.1. De Vlaamse zorgverzekering	20
7.2. Tegemoetkoming voor hulp aan bejaarden	21
7.3. Sociaal Verhuurkantoor (SVK)	22
7.4. De lokale Woonwinkel	23
8. Overzicht van de in deze gids opgenomen diensten	25
8.1. Kaartweergave	25
8.2. Detailfiche zorgaanbod en contactgegevens	26

Voorwoord

Het Woonzorglandschap was de laatste jaren aan heel wat veranderingen onderhevig. Met deze woongids is het onze bedoeling om een praktisch overzicht weer te geven van de huidige lokale situatie in onze gemeente. In deze gids hebben we het o.m. over de mogelijkheden van de thuiszorg. Deze zorgvorm won de laatste jaren immers aan belang en impact en deze evolutie zal zich ook nog de volgende jaren verder manifesteren. Ouderen brengen hun gezonde jaren immers het liefst zo lang als mogelijk thuis door. Er zijn alvast heel wat mogelijkheden en diensten in de thuiszorg actief.

[Hebt u er ooit bij stilgestaan wie u zal verzorgen als dat nodig is? Want misschien komt er een dag dat u hulp nodig hebt bij de eenvoudigste dingen: 's morgens opstaan, boodschappen doen, de trap op- en afdalen, tanden poetsen ...](#)

Daarnaast hebben wij het over sociaal wonen en/of de woningen specifiek voor ouderen voorbehouden. Ook hier schuilen immers kansen voor ouderen die centraler willen komen wonen of die van een te grote woning naar een kleinere, onderhoudsvriendelijke woning wensen te verhuizen.

Vervolgens hebben we aandacht voor de woonzorgcentra; alsook het aanbod aan assistentiewoningen en kortverblijf. We schetsen u een duidelijk overzicht van de aanbodzijde en duiden de gangbare zorgprofielen die voor deze woonzorgvormen in aanmerking komen.

[Misschien wordt u geconfronteerd met een familielid die plots een verhoogde zorgnood heeft waardoor een opname in een woonzorgcentrum overwogen wordt en weet u niet waar u terecht kan?](#)

Er zijn tevens heel wat interessante opties tot bijkomende ondersteuning: zij het financiële ondersteuning dan wel logistieke ondersteuning, bijvoorbeeld bij de verhuring van een ouderlijke woning en/of hulp bij het samenstellen van een premie-aanvraag na uitgevoerde aanpassingswerken. Ook deze opties zullen we u beknopt toelichten.

We hopen dat u heel wat aan onze woongids zult hebben en wensen u veel succes bij de inschakeling van de vereiste woonzorg.

Het Gemeentebestuur Ruiselede.



1. Thuiszorg

Alle relevante info omtrent thuiszorg is raadpleegbaar via het zogenaamde thuiszorgzakboekje. Dit thuiszorgzakboekje staat boordevol nuttige adres- en infogegevens over alle diensten en personen die zorg of ondersteuning kunnen bieden in de eerstelijnsgezondheidszorg.

Online te vinden via www.thuiszorgzakboekje.be

Zoek je een thuisverpleegkundige, kinesist, diëtist of poetshulp? Waar kan je terecht voor psychiatrische hulpverlening of palliatieve zorgen? Wie kan instaan voor de boodschappen of het vervoer van een zorgbehoevende? Op deze en tal van andere vragen biedt het thuiszorgzakboekje in een handomdraai een antwoord!

Iedereen kan op deze site terecht en op een eenvoudige manier het bestaande aanbod in de eerstelijnsgezondheidszorg uit de provincie West-Vlaanderen raadplegen. De gegevens die voor jou interessant zijn, kan je bijhouden in een gepersonaliseerd zakboekje. Indien je jou registreert zullen de door jou bewaarde gegevens steeds online geactualiseerd worden.

Dit initiatief is een realisatie van de samenwerkingsinitiatieven eerstelijnsgezondheidszorg van West-Vlaanderen. Deze vzw's zijn door de Vlaamse en Federale Overheid erkend (als SEL en GDT) en hebben als voornaamste doelstelling de thuiszorg te coördineren en samenwerking te stimuleren.

Voor meer informatie over de werking klik je door naar www.selwvl.be

Ook via ons OCMW worden er verschillende thuiszorgdiensten aangeboden. Neem hiervoor contact op met:

het secretariaat van het OCMW

Kasteelstraat 1A, 8755 Ruiselede

T 051 68 94 84 of via

www.ruiselede.be/website/6-www/58

2. Sociaal woonaanbod en/of aanbod bejaardenwoningen in de gemeente

2.1. De sociale woonactoren

Een sociale woning huren?

Heb je een laag inkomen, huur je een woning en weegt het betalen van de huur op jouw budget? Misschien kom je in aanmerking om in te schrijven op de wachtlijst voor het huren van een sociale woning. Dit is een woning voor mensen met een beperkt inkomen en die aan een aantal voorwaarden voldoen. Een sociale huurwoning is een studio, appartement of gezinswoning. De grootte van de woongelegenheden is afhankelijk van je gezinstoestand.

Wie verhuurt sociale huurwoningen?

Sociale huisvestingsmaatschappijen, sociale verhuurkantoren en ook het OCMW verhuren sociale huurwoningen. Er zijn belangrijke verschillen tussen een sociale huisvestingsmaatschappij en een sociaal verhuurkantoor.

	Sociale huisvestingsmaatschappij	Sociaal verhuurkantoor
Huurwoning	De woning die je huurt is van de maatschappij zelf.	Het sociaal verhuurkantoor huurt de woning van een private eigenaar en verhuurt die door aan jou (onderverhuur)
Toewijzing	De toewijzing van een woning is op basis van chronologie: <ul style="list-style-type: none"> • je krijgt een woning als je de volgende op de wachtlijst bent • er zijn in zeer beperkte gevallen voorrangregels 	De toewijzing van een woning is op basis van een puntensysteem: <ul style="list-style-type: none"> • hoe lager je inkomen en groter je woonprobleem, hoe meer punten je krijgt • hoe meer punten je hebt, hoe sneller je een woning krijgt
Huurprijs	De huurprijs hangt af van: <ul style="list-style-type: none"> • je gezinsinkomen • de grootte van je gezin • de waarde van de woning 	Je betaalt een vaste huurprijs Je krijgt huursubsidie als je voldoet aan de inkomstvoorwaarden en andere bijkomende voorwaarden

Huurovereenkomst	Je hebt een huurovereenkomst van onbepaalde duur.	Je hebt een huurovereenkomst van maximaal 9 jaar. Schrijf je in bij de sociale huisvestingsmaatschappij terwijl je huurt bij het sociaal verhuurkantoor. Zo maak je mogelijk kans op een woning bij de sociale huisvestingsmaatschappij voor je contract afloopt bij het sociaal verhuurkantoor.
------------------	---	---

Voorwaarden

Op www.vmsw.be vind je alle voorwaarden. Informeer je over uitzonderingen bij **de Woonwinkel regio Tielt** of bij **de sociale verhuurders**.

Voorwaarden om je in te schrijven	Documenten meebrengen
1. Je bent 18 jaar en je bent ingeschreven in: <ul style="list-style-type: none"> • het bevolkingsregister • of het vreemdelingenregister 	<ul style="list-style-type: none"> • identiteitskaart • bewijs van inschrijving in het vreemdelingenregister
2. In 2016: Je gezamenlijk belastbaar inkomen (inkomen 2013 - aj 2014) is lager dan: <ul style="list-style-type: none"> • 23.533 euro voor alleenstaanden zonder personen ten laste • 25.504 euro voor alleenstaanden met een handicap • 35.298 euro voor alle anderen, verhoogd met 1.973 euro per persoon ten laste. 	<ul style="list-style-type: none"> • Aanslagbiljet inkomen van 3 jaar geleden; voor 2016 is dit het aanslagbiljet 2013 - aj 2014
3. Je spreekt Nederlands of je wil Nederlands leren.	<ul style="list-style-type: none"> • Indien je Nederlands spreekt, kan er een attest opgesteld worden • Indien je Nederlands leert, breng een bewijs van inschrijving mee
4. Inburgering. Als je een verplichte inburgeraar bent, moet je een inburgeringstraject volgen.	<ul style="list-style-type: none"> • Attest van inburgering
5. Jij of je gezinsleden mogen geen woning of bouwgrond hebben in binnen- of buitenland in volle eigendom of volledig vruchtgebruik. Gedeelde of naakte eigendom of gedeeld vruchtgebruik mag wel.	

6. Andere attestaten	<ul style="list-style-type: none"> • Attest invaliditeit • Bezoekrecht • Scheiding • Bewijs van vervangingsinkomen • ...
<p>Om in te schrijven in het Sociaal Verhuurkantoor moet je kunnen aantonen dat je een woonnood hebt. Hiervoor worden extra attestaten gevraagd:</p> <ul style="list-style-type: none"> • bewijs van inkomen van de laatste 3 maanden • bewijs woonnood, bewijs opzegbrief van de eigenaar, onteigening woning, • bewijs betaling huur... Dit zal samen met jou bekeken worden. 	

Duurt het lang voor ik een sociale woning kan huren?

Die vraag is moeilijk te beantwoorden, omdat de wachttijd van heel wat factoren afhangt, namelijk:

- het aantal sociale woningen
- het aantal kandidaat-huurders dat ingeschreven is op de wachtlijsten
- het aantal kandidaat-huurders dat ingeschreven is met een voorrang
- de keuze die je maakt binnen een gemeente
- gezinsgrootte

! We raden iedereen met een laag inkomen aan om je tijdig te informeren of je aan de inschrijvingsvoorwaarden voldoet.

• Aangezien er een wachttijd is, schrijf je je beter vroeg dan laat in!

Contactgegevens

SHM Vivendo

Magdalenastraat 20 bus 1, 8200 Sint Andries (Brugge)

T 050 44 61 10

www.vivendo.be

Aanbod sociale huurwoningen te Ruislede.



2.2. Aanbod bejaardenwoningen

Wat ?

SHM Vivendo heeft verschillende woningen in hun patrimonium te Ruislede die specifiek voorbehouden worden voor 65-plussers.

Het betreft 3 woningen in de Krasnikstraat, 4 woningen in de Tuinwijk en 6 woningen in de Groenestraat.

Deze woningen zijn geschikt voor alleenstaanden of voor een gezin bestaande uit twee personen. De woningen zijn allen gelijkvloers, beschikken over alle nodige comfort en zijn niet te groot. Naast 1 slaapkamer is er een badkamer, leefruimte, keuken, berging, toilet.

Zij zijn allen gelegen in Ruislede Centrum, gegroepeerd in een groene omgeving in de nabijheid van hulpverleners, winkels en andere diensten.

Voor wie?

De kandidaat huurder :

- Moet op het moment van de aanvraag de leeftijd van 65 jaar bereikt hebben.
- Mag een bepaalde inkomensgrens niet overstijgen.
- Mag geen bebouwde of onbebouwde onroerende goederen bezitten in volle eigendom of vruchtgebruik.
- Krijgt voorrang wanneer hij/zij zijn domicilie reeds meer dan 3 jaar heeft of minimum drie jaar op de laatste zes jaar in de gemeente Meulebeke heeft gehad.
- Kandidaten van buiten de gemeente komen slechts in aanmerking als er geen aanvragers zijn die aan de voorgaande voorwaarde voldoen.

Kostprijs?

Zie 2.1. De Sociale woonactoren

Contactgegevens

Zie 2.1. De Sociale woonactoren

3. Assistentiewoningen of serviceflats

Wat is een serviceflat of assistentiewoning?

In een groep van assistentiewoningen huurt u een individuele flat waar u **zelfstandig woont**. Zo'n flat heeft minstens een leefruimte, keuken, slaapkamer, toilet en badkamer. De woning is aangepast en veilig: er zijn nauwelijks trappen, er is een oproepsysteem om hulp in te roepen ...

U kunt er, als u dat wil, ook een beroep doen op **gemeenschappelijke diensten**, zoals poetshulp, warme maaltijden of thuisverpleging. Er zijn ook gemeenschappelijke ruimtes waar u de andere bewoners kunt ontmoeten.

Voor meer info over een specifiek project of groep van assistentiewoningen (prijzen, wachtlijsten, ed.) kunt u het best de beheerder van de assistentiewoning van uw keuze contacteren via de contactgegevens uit deze gids.

Voor wie is een assistentiewoning bedoeld?

Een assistentiewoning vormt een combinatie van zelfstandig wonen met (permanente) ondersteuning en zorg op maat. Het is dus gericht op een oudere (+65 jaar) of een ouder koppel dat door een beroep te doen op thuiszorg en de permanentiedienst die een groep van assistentiewoningen biedt, **zelfstandig** kan blijven wonen.

Een lijst met door de overheid erkende assistentiewoningen en alle nuttige informatie kunt u terugvinden op de website van Zorg en Gezondheid. Voor meer info en klachten kunt u ook terecht bij de Woonzorglijn op het nummer 078 15 25 25 (www.zorg-en-gezondheid.be) of neem hiervoor contact op met het secretariaat van het OCMW.

Contactgegevens

OCMW

Kasteelstraat 1A, 8755 Ruisselede

T 051 68 94 84

www.ruisselede.be/website/6-www/58



Residentie Ter Molen

Pal tegenover woonzorgcentrum Sint-Jozef bevinden zich de twintig assistentiewoningen van Seniorie Ter Molen. Het zijn comfortabele flats voor senioren die nog zelfstandig kunnen wonen.

Samen met de woon assistent en de sociale dienst wordt voor iedere bewoner bekeken wat de behoeften zijn en worden eventueel nog bijkomende thuiszorgdiensten georganiseerd. In elke flat is een oproepsysteem aanwezig dat in verbinding staat met het verzorgingsteam van woonzorgcentrum Sint-Jozef. Hierdoor kan op elk moment assistentie worden verleend.

Alle bewoners van Seniorie Ter Molen kunnen deelnemen aan de vele activiteiten van het Woonzorgcentrum Sint-Jozef en elke dag kunnen ze daar het middagmaal gebruiken.

Ze kunnen ook gebruik maken van de diensten en middagmalen van het Lokaal dienstencentrum 'Den Tap'.

De flat bevat een inkom, berging, ingerichte keuken exclusief koelkast, living, slaapkamer, badkamer, aansluiting voor radio, TV en telefoon, noodoproepsysteem, parlofoon en centraal verluchttingsysteem.

Er is een gemeenschappelijke ruimte en een prachtige tuin met uitzicht op Hostens molen. Verder is er een wasserette, centrale lift, garages en een fietsenberging ter beschikking.

Dagprijs



De dagprijs bedraagt 21,46 euro

Contactgegevens

Woonzorgcentrum Sint-Jozef

Pensionaatstraat 8, 8755 Ruiselede

T 051 68 92 09

www.curando.be/woonzorgcentrum/sint-jozef

Onder punt **5. Woonzorgcentrum** geven wij het aanbod assistentiewoningen in onze gemeente weer in de overzichtstabel.

4. Kortverblijf

Wat is een centrum voor kortverblijf (CVK)?

Een centrum voor kortverblijf biedt, gedurende een bepaalde periode en buiten het thuismilieu, tijdelijke opvang en verzorging aan zorgbehoevende ouderen. De oudere verblijft dag en nacht (of alleen 's nachts) in het centrum. Dit betekent een tijdelijke ontlasting voor de thuis- en mantelzorg.

Een centrum voor kortverblijf is steeds verbonden aan een woonzorgcentrum en biedt dezelfde diensten aan: verblijf, hygiënische en verpleegkundige verzorging, activering en revalidatie, animatie- en ontspanningsactiviteiten, psychosociale ondersteuning en sociale contacten met andere bewoners.

Hoe lang kan iemand opgenomen worden in kortverblijf?

Een zorgbehoevende oudere kan voor maximum 60 opeenvolgende dagen en maximum 90 dagen verspreid over een kalenderjaar (van 1 januari tot 31 december) opgenomen worden in kortverblijf.

Waar kan ik meer informatie vinden of waar kan ik terecht met vragen over centra voor kortverblijf?

Op de website van het Vlaams Agentschap Zorg en Gezondheid via www.zorg-en-gezondheid.be/Zorgaanbod/Residentiele-ouderenzorg/Centra-voor-kortverblijf kan je meer informatie vinden.

Je kan ook terecht bij de Woonzorglijn op het nummer 078 15 25 25 (op werkdagen van 9 tot 12) of via e-mail woonzorglijn@vlaanderen.be of neem hiervoor contact op met:

het secretariaat van het OCMW
T 051 68 94 84 of via
www.ruiselede.be/website/6-www/58

Een volledig overzicht van de contactgegevens van alle centra voor kortverblijf kan opgezocht worden via de sociale kaart:
www.desocialekaart.be en/of www.kortverblijven.be.

Onder punt **5. Woonzorgcentrum** geven wij het aanbod kortverblijven in onze gemeente weer in de overzichtstabel.

5. Dagverzorgingscentrum

Wat is een dagverzorgingscentrum?

Een dagverzorgingscentrum biedt ondersteuning in de zorg en begeleiding van thuiswonende ouderen, hun familie en hun mantelzorgers. Het is mogelijk één of meer dagen naar het dagverzorgingscentrum te komen. Je wordt er geholpen met de nodige zorg en begeleiding. Je kan aansluiten bij allerhande activiteiten die zich richten op activeren, ontspannen en sociale contacten.

Dagverzorgingscentrum 'Den Tap'

Dagverzorgingscentrum Den Tap biedt ondersteuning bij de zorg en de begeleiding van thuiswonende ouderen en hun mantelzorgers zodat de bezoeker langer thuis kan wonen. Bezoekers kunnen naar eigen wens deelnemen aan tal van activiteiten zoals bakken, koken, groepsgymnastiek, gezelschapsspelen, kaarten enzovoort.

De bezoeker kan zelf kiezen of hij één of meerdere dagen per week naar het dagverzorgingscentrum komt. Ben je niet in de mogelijkheid om ons op eigen initiatief te bereiken, dan kan je beroep doen op de Minder Mobielen Centrale .

Dagprijs

Volledige dag: 18,65 euro
Halve dag: 12,06 euro

Contactgegevens

LDC-DVC Den Tap

Aalterstraat 10, 8755 Ruiselede
T 051 77 89 60
bieke.lauwers@curando.be
www.curando.be/den-tap

6. Het Woonzorgcentrum

6.1. Zorgzwaarte in de ouderenzorg

Wat is een zorgforfait?

Een zorgforfait in de ouderenzorg heeft te maken met de zorgbehoefte van een persoon die in een woonzorgcentrum of een centrum voor kortverblijf verblijft en er verzorgd wordt. De patiënt heeft een bepaalde mate van zorg nodig en die wordt vastgesteld aan de hand van een aantal criteria die te maken hebben met dagelijkse activiteiten zoals de mate waarin men zich zelfstandig kan wassen, kleden, verplaatsen, eten...

De evaluatie van deze vragen gebeurt door een arts en resulteert in een bepaalde categorie in een schaal, de Katzschaal. Elke categorie komt overeen met een bepaald zorgforfait. Dit zorgforfait is een jaarlijkse uitbetaling van een vastgesteld bedrag door het rijksinstituut voor ziekte- en invaliditeitsverzekering (RIZIV) aan het woonzorgcentrum of centrum voor kortverblijf.

Alleen als het woonzorgcentrum of centrum voor kortverblijf over voldoende verplegend en verzorgend personeel beschikt, kan het op het volledige bedrag aanspraak maken.

Er worden vier verschillende categorieën gehanteerd:

- O: bijna geen zorg/hulp nodig, zelfstandig
- A: lichte zorg: beperkte hulp nodig
- B: zorgafhankelijk: uitgebreide hulp nodig van derden
- C: zwaar zorgafhankelijk: volledige afhankelijkheid van derden, deze categorie omvat ook de comateuze bewoners (type Cc) en bewoners met dementie (type Cd)

In het woonzorgcentrum komen de zorgprofielen O & A maar weinig aan bod; dit omdat deze profielen te weinig zorg vereisen. Deze profielen dienen zich dus eerder in thuiszorg te organiseren en/of zich voor een assistentiewoning in te schrijven.

Contactgegevens

Woonzorgcentrum Sint-Jozef

Pensionaatstraat 8, 8755 Ruselede

T 051 68 92 09

www.curando.be/woonzorgcentrum/sint-jozef

Het verzorgingscentrum is gelegen in het centrum van Ruselede. In het huis bieden medewerkers en vrijwilligers samen huisvesting, dienstverlening en zorg aan voor 75 bewoners met een zorgvraag uit Ruselede en omgeving.

Er is een 'beschermende afdeling' waar mensen met dementie wonen. Op deze afdeling is de werking volledig afgestemd op hun behoeften en noden. Daarnaast is er een afdeling waar vooral mensen wonen met een meer fysieke problematiek.

Men is ervan overtuigd dat de sleutel tot goede zorg ligt in een goede samenwerking en communicatie tussen alle betrokkenen. En dat zijn zowel de zorgvrager en zijn naasten, als alle zorgverleners van Sint-Jozef.

6.2. Overzichtstabel

Naam	Deelgemeente	Aantal bedden
RUSTHUIZEN		
WZC Sint-Jozef	Ruselede	75
Subtotaal:		75
SERVICEFLATS		
WZC Sint-Jozef 'Ter Molen'	Ruselede	20
Totaal:		95

7. Weetjes en Tips

Er zijn verschillende steunmaatregelen en toelagen beschikbaar.
De sociale dienst van het OCMW: Kasteelstraat 1A, 8755 Ruiselede
T 051 68 94 84, www.ruiselede.be/website/6-www/58

In deze woongids lichten wij twee specifieke toelagen toe: nl. de Vlaamse zorgverzekering en de tegemoetkoming voor hulp aan bejaarden.

7.1. De Vlaamse zorgverzekering

De Vlaamse zorgverzekering biedt een tegemoetkoming in de kosten voor niet-medische zorgen. De Vlaamse zorgverzekering bestaat uit 2 delen:

- u sluit zich aan bij een zorgkas en betaalt de jaarlijkse bijdrage;
- als u zorgbehoevend wordt, ontvangt u een uitkering voor **thuiszorg of residentiële zorg**.

Daarnaast is er de administratieve geldboete voor personen die de verplichte bijdrage voor de Vlaamse zorgverzekering niet betalen.

Wat is een zorgkas?

De zorgkassen staan in voor de dagelijkse werking van de zorgverzekering. Ze worden opgericht door een ziekenfonds of een verzekeringsmaatschappij en erkend door het Vlaams Zorgfonds. Het Vlaams Zorgfonds richt zelf ook een (openbare) Vlaamse Zorgkas op, waarbij de openbare centra voor maatschappelijk welzijn (OCMW) als lokaal agent zullen optreden.

Een zorgkas verricht de volgende taken:

- de personen aansluiten;
- de bijdragen van de aangeslotenen innen;
- een register van de bij haar aangesloten personen bijhouden;
- de aanvragen voor tenlastenemingen behandelen;
- de voorwaarden voor tenlastenemingen controleren;
- beslissen over de tenlastenemingen;
- de tenlastenemingen uitvoeren.

U herkent de zorgkassen aan het logo van de Vlaamse zorgverzekering:

Bedrag?

De uitkering bedraagt sinds 1 maart 2009, 130 euro per maand voor zowel mantel- en thuiszorg als residentiële zorg.



7.2. Tegemoetkoming voor hulp aan bejaarden

Om recht te hebben op een tegemoetkoming, moet je handicap eerst en vooral erkend zijn door de artsen van de FOD Sociale Zekerheid.

Voor een tegemoetkoming voor hulp aan bejaarden houdt men daarnaast rekening met de invloed van je handicap op je dagelijkse activiteiten (zelfredzaamheid).

Voor je een aanvraag indient voor de tegemoetkoming voor hulp aan bejaarden, controleer eerst of je in aanmerking komt voor de volgende zaken:

- rustpensioen of een overlevingspensioen
- inkomensgarantie voor ouderen (IGO)

De tegemoetkoming voor hulp aan bejaarden kan een aanvulling zijn op dat pensioen en/of de IGO.

Als je minstens 7 punten hebt voor zelfredzaamheid, kan je recht hebben op een tegemoetkoming voor hulp aan bejaarden. Het maximumbedrag voor de tegemoetkoming voor hulp aan bejaarden (THAB) is in eerste instantie afhankelijk van je graad van zelfredzaamheid. Of je dan ook recht hebt op dat maximumbedrag, wordt bepaald aan de hand van het inkomen van je huishouden. Het uiteindelijke bedrag kan van persoon tot persoon heel erg verschillen.

Zelfredzaamheid

Om een tegemoetkoming voor hulp aan bejaarden te ontvangen wordt er nagegaan wat voor invloed je handicap heeft op je dagelijkse activiteiten. Specifiek zal onze arts evalueren welke moeilijkheden je ondervindt bij het uitvoeren van de volgende activiteiten:

- je verplaatsen
- eten bereiden en eten nuttigen
- je verzorgen en aankleden
- je woning onderhouden en huishoudelijke activiteiten doen
- gevaar inschatten en vermijden
- contacten onderhouden met andere personen

Per criterium kan je maximum 3 punten krijgen:

- 0 punten = geen moeilijkheden
- 1 punt = weinig moeilijkheden
- 2 punten = grote moeilijkheden
- 3 punten = onmogelijk zonder hulp van anderen

Aan de hand van deze criteria wordt beslist tot welke categorie je behoort. Je moet minstens 7 punten hebben om recht te hebben op een tegemoetkoming.

Inkomen

Als het totale inkomen van je huishouden (inkomen van je partner, inkomen uit arbeid, vervangingsinkomen, andere inkomens) een bepaald bedrag overschrijdt, dan zal het bedrag van je tegemoetkoming lager liggen dan het maximumbedrag van de tegemoetkoming.

Als je de wetgeving onvoldoende kent, neem dan zeker contact op met de sociale werkers van je stad, gemeente, OCMW of ziekenfonds. Zij kunnen je hierbij helpen.

! Eigen woning verkopen of verhuren bij verhuis naar een woonzorgcentrum en/of assistentiewoning?

Als men de eigen woning verkoopt, stijgt het in aanmerking komende inkomen van het huishouden en kan dit een negatief effect hebben op de tegemoetkoming voor hulp aan bejaarden. Gezien het financiële extraatje van deze tegemoetkoming heel wat mensen helpt om hun maandelijkse woonzorgkosten te kunnen betalen, dient men dit dus goed af te wegen.

Weet dat je bij diverse diensten terecht kan om uw woning zorgeloos te verhuren.

7.3. Sociaal Verhuurkantoor (SVK)

Als eigenaar of verhuurder steekt u veel tijd, energie en kennis in het beheer van uw huurwoning. Dit brengt soms heel wat beslommeringen met zich mee: de huishuur wordt niet altijd stipt betaald, het onderhoud van de woning laat soms te wensen over, er moeten herstellingswerken uitgevoerd worden en je zou daar premies kunnen voor aanvragen maar je weet niet waar je daarvoor terecht kan.

Uw woning verhuren aan het sociaal verhuurkantoor lost al deze problemen voor u op. U bent zeker van een goed beheer van uw woning in een correcte relatie met het sociaal verhuurkantoor.

De maandelijkse huurprijs zal misschien iets onder de marktprijs liggen, maar je hebt zekerheid dat je maandelijks stipt de huur ontvangt (ook als de woning door het SVK niet is verhuurd). Je vermijdt onaangename contacten met huurders en dure gerechtelijke procedures, want ook die neemt het SVK voor zijn rekening. Bovendien is verhuren aan het SVK fiscaal voordelig én kan je recht krijgen op bepaalde premies bij renovatiewerken.

Als je twijfelt over het huurdersprofiel en je stelt je vragen bij de staat van de woning die je terug zal krijgen na verhuring aan het SVK? Het SVK ziet toe op het onderhoud van de woning en geeft de woning in dezelfde staat terug op het einde van de overeenkomst, rekening houdend met de normale slijtage.

Ben je nog niet helemaal overtuigd of wil je meer informatie?

Regionaal Sociaal Verhuurkantoor voor Midden-West-Vlaanderen(RSVK)

Werkingsgebied = Woonwinkel Regio Tielt!

Kasteelstraat 101, 8700 Tielt

T 051 24 29 07



7.4. De lokale Woonwinkel

Woonwinkel Regio Tielt is een samenwerkingsverband tussen de gemeenten Dentergem, Meulebeke, Pittem, Ruiselede, Tielt en Wingene.

Contactgegevens

www.wonen-regio-tielt.be

T 051 42 81 81

woonwinkel@tielt.be

Naast het aanbieden van een gerichte dienstverlening wil Wonen Regio Tielt i.s. de deelnemende gemeenten ondersteunen bij het voeren van een actief lokaal woonbeleid.

Voor elke woonvraag zoeken we steeds naar een passend antwoord:

1. Info en advies: premies, vragen huurwet, sociaal huren, kopen of lenen ...
2. Hulp- en dienstverlening bij complexe(re) woonvragen: dringende (her) huisvesting, ernstige kwaliteitsproblemen ...
3. Gerichtte doorverwijzing: dienst stedenbouw, Huurdersbond, Eigenaarssyndicaat, notaris ...

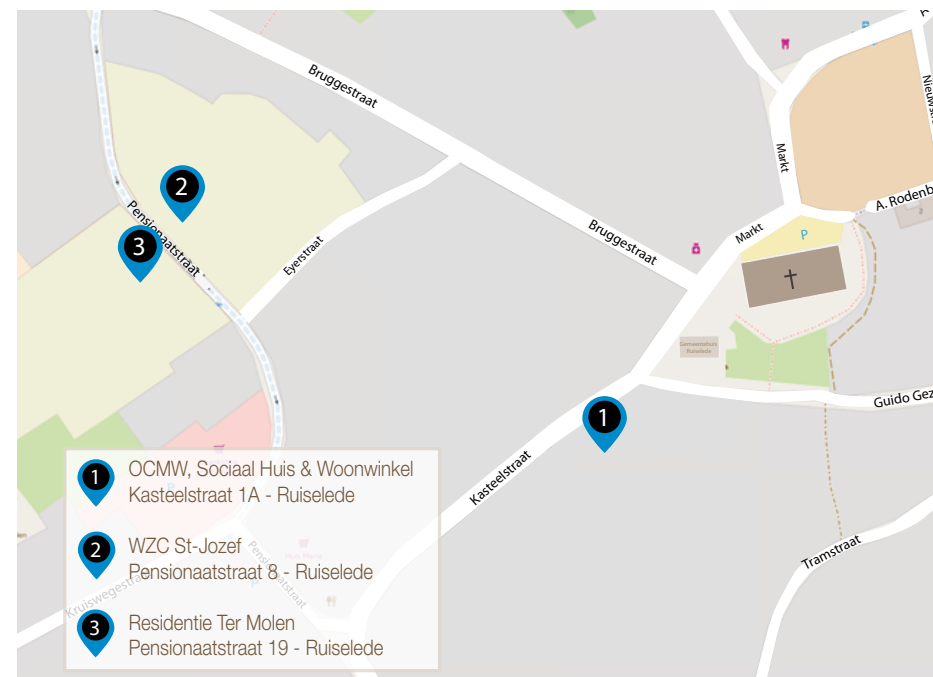
Elke (toekomstige) inwoner van ons werkingsgebied heeft de vrije keuze uit de volgende mogelijkheden:

Meulebeke	ledere dinsdagvoormiddag van 8u15 tot 12u00 Gemeentehuis, Markt 1
Pittem	ledere dinsdagnamiddag van 13u30 tot 17u00 Gemeentehuis, Markt 1
Dentergem	ledere woensdagvoormiddag van 8u15 tot 12u00 Gemeentehuis, Kerkstraat 1
Wingene	ledere woensdagnamiddag van 13u00 tot 17u00 Gemeentehuis, Oude Bruggestraat 13
Tielt	ledere donderdag van 9u00 tot 12u00 en 14u00 tot 18u00 Stadhuis, Markt 13
Ruiselede	ledere vrijdagvoormiddag van 8u30 tot 11u30 OCMW - Sociaal huis, Kasteelstraat 1A



8. Overzicht van de in deze gids opgenomen diensten

8.1. Kaartweergave



7.2. Detailfiche zorgaanbod en contactgegevens (situatie voorjaar 2016)

Naam van de onderneming of organisatie		Curando OLV vn 7 weeen Ruisselede vzw		invuldatum fiche 17 11 2015	
Adresgegevens onderneming		www.curando.be		nr 8	
straat	Pensionaatstraat	nr	8A	postcode	8755
gemeente	Ruisselede	postcode	8755	website	
algemeen telefoonnummer	051 68 62 40	administratie@curando.be		emailadres	
Naam woonzorgcentrum Sint-Jozef					
Adres Woonzorgcentrum					
straat	Pensionaatstraat	nr	8	nr 8	
gemeente	Ruisselede	postcode	8755	postcode 8755	
Bedden					
aantal bedden rusthuis	bedden	€ p.p.		nr 8	
aantal bedden RVT	75 bedden	€ per koppel		postcode 8755	
aantal bedden kortverblijf	bedden	€ p.p.		nr 8	
aantal bedden nachtverblijf	bedden	€ p.p.		postcode 8755	
eventuele andere bedden (voor specifieke doelgroepen)					
grote 1persoonskamer = 52,47€					
2persoonskamer = 44,24€ p.p.					
Extra info					
Is er een wachtlijst? JA					
Voornaamste prioriteiten of voorrangen					
<input checked="" type="checkbox"/> voor inwoners van de gemeente					
<input checked="" type="checkbox"/> Al gekend zijn in andere zorgfuncties van vzw Curando					
<input type="checkbox"/>					

Naam van de onderneming of organisatie		Curando OLV vn 7 weeen Ruisselede vzw		invuldatum fiche 17 11 2015	
Adresgegevens onderneming		www.curando.be		nr 19	
straat	Pensionaatstraat	nr	8A	postcode	8755
gemeente	Ruisselede	postcode	8755	website	
algemeen telefoonnummer	051 68 62 40	administratie@curando.be		emailadres	
Serviceflat / assistentiewoning					
Naam residentie Ter Molen					
gelijkvloerse flat, alleenstaande	6 woningen	22,46 Euro		nr 19	
gelijkvloerse flat, echtpaar	woningen	Euro		postcode 8755	
flat, alleenstaande	14 woningen	22,46 Euro		nr 19	
flat, echtpaar	woningen	Euro		postcode 8755	
Totaal aantal flats	20 woningen	22,46 Euro		nr 19	
straat	Pensionaatstraat	nr	19	nr 19	
Naam residentie					
gelijkvloerse flat, alleenstaande	woningen	Euro		nr 19	
gelijkvloerse flat, echtpaar	woningen	Euro		postcode 8755	
flat, alleenstaande	woningen	Euro		nr 19	
flat, echtpaar	woningen	Euro		postcode 8755	
Extra info					
Is er een wachtlijst? JA					
Voornaamste prioriteiten of voorrangen					
<input checked="" type="checkbox"/> voor inwoners van de gemeente					
<input checked="" type="checkbox"/> Al gekend zijn in andere zorgfuncties van vzw Curando					
<input type="checkbox"/>					

